

**コロナ禍で
需要増大**

コロナ禍でも堅実な成長続ける「eスポーツ」事業
鉄道企業など他業種が参入、商業施設での出店が加速中
タイプ別に見るeスポーツ施設の事業戦略について学ぶ

eスポーツ施設事業開発セミナー 東京メトロ×ゲシピによる 「eスポーツジム」の開発・運営事例研究



[最新施設見学] トレーニング特化型eスポーツ専門ジム「eスポーツジム™」

- 国内eスポーツ施設の普及を阻む壁の打開策とは
- 施設タイプ別の需要(ジム型/イベント型/複合型(ジム+イベント)/カフェ型)
- ハードではなくオペレーション・プログラムが集客の要

ご案内

「eスポーツ元年」とされた2018年より3年が経過し、コロナ禍のなかにあっても市場は順調に成長しているのがeスポーツです。18年には48億円程度だった市場規模は、20年には66億円へと着実な成長を続けており、24年には184億円に拡大すると予測されています。イベント・大会の賞金に話題は集中しがちですが、施設開発も着実に広がっています。風営法や収益性などの参入ハードルを超え、今年6月、東京メトロがeスポーツ施設を開業しました。異業種からの施設事業参入が相次ぎ、施設開発が活性化する兆しができました。

本セミナーではKPMGコンサルタントのヒョン・バロ氏による国内外eスポーツ市場の最新トレンドについてお話しいただいたうえで、国内最新施設のトレーニング特化型施設「eスポーツジム™」を開発した**東京地下鉄(株)**および運営会社の**ゲシピ(株)**にご登壇いただき、施設の開発・運営についてご講演いただきます。eスポーツ施設の開発・戦略を学ぶ場としてセミナーを開催いたします。

日時 **2021年9月8日(水)**
視察 **11:00~12:30**(希望者対象) / セミナー **14:00~18:00**

会場 (視察)**eスポーツジム™**
東京都北区岩淵町36-1
(セミナー)**赤羽会館**
東京都北区赤羽南1-13-1 TEL.03-3901-8121(代)
※詳しい会場案内図は参加証にてお知らせいたします。

参加費 **50,600円** (1名様につき/消費税及び地方消費税を含む)
●同一申込書にて2名様以上参加の場合
46,200円 (1名様につき/消費税及び地方消費税を含む)
※テキスト代を含む

主催 **総合ユニコム株式会社**
月刊レジャー産業資料
Property
management
〒104-0031 東京都中央区京橋2-10-2 ぬ利彦ビル南館6階
TEL. 03-3563-0025(代表)

ダイレクトメールの送付先変更・中止は、お手数ですが、封筒ラベルにご要件を記入のうえ、弊社企画事業部(FAX. 03-3564-2560)までご連絡ください。

※弊社ホームページからも、本セミナーはお申込みいただけます!
<https://www.sogo-unicom.co.jp>

お申込み先 ▶ **FAXフリーダイヤル ☎ 0120-05-2560**
※FAXフリーダイヤル不通時はFAX.03-3564-2560迄おかけ直しください。
お問合せ先 ▶ **総合ユニコム(株) 企画事業部 TEL.03-3563-0099(直通)**

- お申込み方法
 - ・左記「参加申込書」にご記入後、上記FAXにてお申込みください。参加者宛に「参加証/請求書/銀行振込用紙」をご郵送いたします。「参加証」は当日ご持参いただき、会場受付に「お名刺1枚」と共にお渡し願います。
 - ・開催直前や当日のお申込みもお受けいたします。その場合は、FAXにて「参加証」をご送付いたしますので、必ずFAX番号の明記をお願いいたします。なお、お支払方法につきましては、別途ご連絡をさせていただきます。
- 参加費のお支払について
 - ・参加費は「請求書」到着後、原則として開催3営業日前迄にお振込み願います。
 - ・お振込みが開催後日になる場合は、左記「振込予定日」欄にご記入ください。
 - ・お振込手数料は貴社にてご負担願います。
 - ・当日現金でのお支払いも可能です。「当日現金支払い希望」欄に印をご記入願います。
- お申込者が参加できない場合について
 - ・代理者にご出席いただけます。既送の「参加証」と「代理者のお名刺1枚」をご持参のうえ、当日会場受付までご来場ください。
- キャンセルについて
 - ・開催3営業日前(土日祝日、年末年始を除く)迄に、弊社宛に「会社名/氏名/電話番号/返金先銀行口座(振込済みの場合)」を明記の上、FAX.03-3564-2560宛まで必ずご連絡ください。
 - ・返金手数料として2,000円(1件毎)を申し受けます。なお、開催2営業日前以降のキャンセルにつきましては、全額をキャンセル料として申し受けます。その際には当日配布資料を参加者宛にご送付いたします。
- その他ご連絡事項
 - ・お座席は受付順を基本に当方にて指定させていただきます。
 - ・会場内は禁煙です。講演中の録音・録画、携帯電話等での通話はお断りいたします。
 - ・講演中のPCの使用は可能ですが、使用に関しては周囲へのご配慮願います。
 - ・ご記入いただいた個人情報は、弊社商品案内ならびにセミナーの適切な運営、参加者間の交流促進のために利用させていただきます。
 - ・主催者や講師等の諸般の事情により、講師変更や開催を中止する場合がございます。その際には弊社より参加者にご連絡させていただきます。
 - ・開催中止の場合は受講料を返金いたしますが、それ以外の理由では返金できません。また、開催中止の際の交通費の払い戻しやキャンセル料の負担はいたしかねます。

参加申込書

eスポーツ施設事業開発セミナー

●会社名(フリガナ)	●貴社業種
●振込予定日(月 日)	●当日現金支払い希望... <input type="checkbox"/>
●ご担当者名()	
●所在地(〒)	
TEL. ()	FAX. ()
●出席者名①(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	
●出席者名②(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	

セミナープログラム&タイムスケジュール

11:00~12:30 **「eスポーツジム™」見学会** (希望者のみ)
※視察後、いったん解散し、セミナー会場に再集合いただきます

14:00~16:00

I. eスポーツ市場の最新トレンドとタイプ別施設開発のポイント

- eスポーツ市場について (成長予測)
 - 20年度の市場規模、成長率、成長予測
 - イベント開催数、スポンサー企業の動向・資金の流れ
 - 参加人口(プレイヤー、観戦者)
- 日本における施設事業を取り巻く課題
- 施設事業としての法的解釈・規制
- 施設開発のタイプ別ニーズ
 - ジム型/イベント型/複合型(ジム+イベント)/カフェ型
- 成功のカギは『コミュニティ』
- 海外のeスポーツ施設開発動向・トレンド

講師：KPMGコンサルティング(株) Technology Media & Telecom ディレクター
ヒョン・パロ

16:10~18:00

II. 東京メトロによる第一号施設、トレーニング特化型施設「eスポーツジム™」事業計画の実際

【開発者の視点】

- 東京メトロの新規事業として「eスポーツ」に参入
- eスポーツと東京メトロの関わり(大会・プレイヤーへの協賛等)
- 「eスポーツジム™」出店地の選定理由
- 開発における検討事項
- 事業収支計画
- 多店舗化も見据えた今後の展開

【運営者の視点】

- 運営会社概要(ゲシピ様) -eスポーツ英会話/eスポーツ向け学習サービス
- 「東京メトロ アクセラレーター2019」で採択されたeスポーツ事業提案
- 施設コンセプトを「ジム(トレーニング施設)」とした理由
- 「eスポーツジム™」概要 -施設構成/スペック(PC、通信環境)/料金プラン/運営許可申請
- 開業から2ヶ月の利用動向
- 現在注力しているポイント -レッスンメニュー/取扱いタイトル

講師：東京地下鉄(株) 企業価値創造部 新規事業推進担当 森井 亮太
ゲシピ(株) 代表取締役 真鍋 拓也

【視察施設】eスポーツジム™

2021年6月28日にオープンしたトレーニング特化型eスポーツ施設。
eスポーツ施設の多くがネットカフェと同様の従量課金制モデルで運営しているところ、同施設では月額制を導入、またプロeスポーツ選手からレッスンを受けられるオプションメニューを設けるなど、新しいeスポーツ施設のビジネスモデルに挑戦している。
<https://esportsgym.tokyo/register-lp>

営業時間：平日 15:00~22:00 / 土日祝日 11:00~23:00

住 所：東京都北区岩淵町36-1

面 積：51㎡

席 数：12席

オープン日：2021年6月28日

事業主体：東京地下鉄(株)

運営会社：ゲシピ(株)



講師プロフィール

Hyun Baro

(ヒョン・パロ)

KPMGコンサルティング(株)
Technology Media & Telecom
ディレクター



航空宇宙工学博士。米国でデータサイエンティスト・研究開発、韓国大手自動車メーカーを経て2017年よりKPMGコンサルティングへ入社し、先端技術を活用するビジネスコンサルティングに従事。1990年代の韓国で成長し始めたeスポーツ産業を思春期にユーザーとして体験したことを活かして、2018年に助言・支援を行うeスポーツアドバイザリーサービスを立ち上げリードしている。慶應義塾大学でのeスポーツ寄附講座の企画・実施、経済産業省・日本eスポーツ連合 (JeSU) による検討会や報告書作成の支援、日経ムック「まるわかり！eスポーツ・ビジネス」の企画・全体監修、ゲーム経験の少ない親世代向けのeスポーツ入門・歴史書「Demystifying Esports」の執筆等多方面で活躍している。

森井 亮太

(もりい・りょうた)

東京地下鉄(株)
企業価値創造部
新規事業推進担当



近畿大学大学院を修了後、タイガー魔法瓶(株)などのメーカーでの営業経験を経て、2013年に東京地下鉄(株)に入社。2019年4月より、同社の新規事業推進担当。現在はeスポーツ事業を担当している。過去に担当した主な事業：視覚障がい者ナビゲーションシステムshikAI、苦手克服VRTレーニングシステム「NaReRu」、メトロde朝活

真鍋 拓也

(まなべ・たくや)

ゲシピ(株) 代表取締役



上智大学外国語学部卒業後、銀行子会社で営業に従事したのち、Yahoo! JAPANにて多数のサービス開発や新規事業開発をリード。2018年にeスポーツ教育スタートアップのゲシピ(株)を創業。「eスポーツを通して人の可能性を広げる」をミッションに、eスポーツをしながら英会話を学べる「eスポーツ英会話」や、eスポーツのスキルや戦術のトレーニングが受けられる「eスポーツジム™」を展開中。

<https://www.sogo-unicom.co.jp>

総合ユニコムでは、新型コロナウイルス感染症予防対策に取り組み、セミナーを開催いたします。

ご参加のお客様におかれましては、手指の消毒の励行、ならびに、マスク着用でのご参加をよろしくお願いたします。