

**大好評
セミナー
〈最新版〉**

入居者が集まらない「サービス付き高齢者向け住宅」が続出。制度改正や介護報酬の減額で「有料老人ホーム」の事業環境も厳しくなった。入居者や家族、ケアマネージャー等から選ばれて、高稼働を実現できる高齢者住宅運営のために。

**これからアプローチしたい「有望な入居者層」や
すぐに実行できる「効果的な入居者募集・営業戦略」を示す！**

高齢者住宅[有料老人ホーム/サ高住]の 入居者募集と稼働率向上戦略

高稼働・高収益を実現する高齢者住宅の条件とは？

ご案内

国の政策的支援を受けてスタートしたサービス付き高齢者向け住宅(サ高住)は、開発ラッシュのもとで20万戸を突破するまでに至り、入居者が集まらない住宅が急増しています。また、入居者への包括的な介護で人気の高い介護付有料老人ホーム(特定施設)も介護報酬の減額で経営が悪化しており、さらに外部サービスを利用する住宅型有料老人ホームにおいても「同一建物減算」の強化で事業環境が厳しくなっています。

これら高齢者住宅事業者にとって今こそ求められるのは、介護を必要とする入居者や家族が本当に満足でき、かつケアマネージャーやメディカル・ソーシャルワーカーからも紹介してもらえる「選ばれる高齢者住宅」として、事業性とサービスの質の両面を高めていくことでしょう。

本セミナーでは、介護付有料老人ホームの施設長など現場経験をもち、現在は全国約2,000か所の有料老人ホームならびにサ高住と連携して入居者を斡旋している大手の民間介護施設紹介センター「みんかい」において、高齢者住宅事業のコンサルティングも行なっている実務家(ASFON常務取締役・小嶋勝利氏)を講師にお招きし、これからアプローチしたい有望な入居者層や効果的な入居者募集の方法、さらに高稼働・高収益を実現する条件など、今後も勝ち残っていける高齢者住宅のあり方について豊富なノウハウを開示していただきます。

日時 2017年2月27日(月) 13:00~17:00

会場 東京ガーデンパレス

東京都文京区湯島1-7-5

TEL 03-3813-6211(代)

※詳しい会場案内図は参加証にてお知らせいたします。

参加費 41,040円(1名様につき)

(消費税及び地方消費税3,040円を含む)

●同一申込書にて2名様以上参加の場合

38,880円(1名様につき)

(消費税及び地方消費税2,880円を含む)

※テキスト・コーヒー代含む

主催 総合ユニコム株式会社

シニアビジネスマーケット

〒104-0031

東京都中央区京橋2-10-2 ぬ利彦ビル南館

TEL. 03-3563-0025(代表)

ダイレクトメールの送付先変更・中止をご希望者は、お手数ですが、封筒ラベルにご要件を記入の上、弊社企画事業部(FAX.03-3564-2560)迄ご連絡ください。

※弊社ホームページからも、本セミナーはお申込みいただけます！

<http://www.sogo-unicom.co.jp>

お申込み先 ▶ FAXフリーダイヤル ☎ 0120-05-2560

※FAXフリーダイヤル不通時はFAX.03-3564-2560迄おかけ直してください。

お問合せ先 ▶ 総合ユニコム(株) 企画事業部 TEL.03-3563-0099(直通)

参加申込書

高齢者住宅[有料老人ホーム/サ高住]の入居者募集と稼働率向上戦略

●会社名(フリガナ)	●貴社業種
●振込予定日(月 日)	●振込担当者名()
●当日現金支払い希望... <input type="checkbox"/>	
●所在地(〒)	
TEL ()	FAX ()
●出席者名①(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	
●出席者名②(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	

0-0320170212-050

●お申込み方法

- ・左記「参加申込書」にご記入後、上記FAXにてお申込みください。参加者宛に「参加証/請求書/銀行振込用紙」をご郵送いたします。「参加証」は当日ご持参いただき、会場受付に「お名刺1枚」と共にお渡し願います。
- ・開催直前や当日のお申込みもお受けいたします。その場合は、FAXにて「参加証」をご送付いたしますので、必ずFAX番号の明記をお願いいたします。なお、お支払方法につきましては、別途ご連絡をさせていただきます。

●参加費のお支払について

- ・参加費は「請求書」到着後、原則として開催3営業日前迄にお振込み願います。
- ・お振込みが開催後日になる場合は、左記「振込予定日」欄にご記入ください。
- ・お振込手数料は貴社にてご負担願います。
- ・当日現金でのお支払いも可能です。「当日現金支払い希望」欄に印をご記入願います。

●お申込者が参加できない場合について

- ・代理者にご出席いただけます。既送の「参加証」と「代理者のお名刺1枚」をご持参のうえ、当日会場受付までご来場ください。

●キャンセルについて

- ・開催3営業日前(土日祝日、年末年始を除く)迄に、弊社宛に「会社名/氏名/電話番号/返金先銀行口座(振込済みの場合)」を明記の上、FAX.03-3564-2560にて必ずご連絡ください。
- ・返金手数料として2,000円(1件毎)を申し受けます。なお、開催2営業日前以降のキャンセルにつきましては、全額をキャンセル料として申し受けます。その際には当日配布資料を参加者宛にご送付いたします。

●その他ご連絡事項

- ・お座席は受付順を基本に当方に指定させていただきます。
- ・会場内は禁煙です。講演中の録音・録画、PC・携帯電話等の使用はお断りいたします。
- ・ご記入いただいた個人情報は、弊社商品案内ならびにセミナーの適切な運営、参加者間の交流促進のために利用させていただきます。
- ・主催者や講師等の諸般の事情により、講師変更や開催を中止する場合がございます。その際には弊社より参加者にご連絡させていただきます。なお、その際の交通費の払い戻しやキャンセル料の負担はいたしかねますので、予めご了承ください。