

緊急
開催

総合ユニコム「IRビジネスセミナー」のご案内

「特定複合観光施設区域の整備の推進に関する法律」(IR推進法)が成立!

- IR推進法の要点とIR参入へのシナリオ検討 / 統合型リゾート(IR)の事業構造
- 上位IRオペレーターの事業規模と財務分析 / 国内各地の最新動向と参入の考え方
- 国・自治体・事業者の役割と民間の行動計画 / コンソーシアム組成から事業化・IPO

統合型リゾート(Integrated Resort)事業参入のための

「IR推進法」の解説と事業研究

I. IR推進法の要点と事業参入にあたっての留意点(IR参入へのシナリオ検討)

本間正人氏 ベーカー&マッケンジー法律事務所(外国法共同事業) 弁護士

II. 海外IRオペレーターの経営分析、日本の事業機会、日本産業界の行動計画

小池隆由氏 キャピタル&イノベーション株式会社 代表取締役社長

ご 案 内

「特定複合型観光施設区域の整備の推進に関する法律」(IR推進法)が2016年12月に成立しました。統合型リゾート(IR)開発による経済効果は、カジノやカジノ周辺事業のみならず、ホテル、エンターテインメント、MICE、物販、飲食など幅広く、観光インバウンドの拡大、雇用創出、経済・人的交流の増大、税収増加など、地域を巻き込んだ大きなビジネス圏が創出されます。

具体的な制度設計は、IR推進法成立後1年を目途に制定されるため、IR関連ビジネスへの参入を検討する事業者は、最新動向を把握したうえで参入に向けたシナリオを早急に検討することが求められます。

本セミナーは、IRビジネスへの参入を目指す事業者を対象に、まずIR推進法の要点や既存法規制等で事業者として留意すべきポイント、IRビジネスへの参入・関与の形態やプロセスを解説。さらに、世界上位IRオペレーターの事業構造・財務分析・株主構造や、日本におけるIRの事業規模、国内各地(北海道～九州)の最新動向を整理・分析することで、日本のIR事業におけるコンソーシアム組成から事業化、IPOの考え方までを解説いたします。

日本版IRの実現に向けて RFC(自治体によるコンセプト募集)、RFP(自治体による事業者選定) を目指される事業者の参加をお勧めいたします。

開催日時 **2017年2月15日(水) 13:00~17:00**

会 場 **東京ガーデンパレス**

東京都文京区湯島1-7-5 TEL.03-3813-6211(代)

※詳しい会場案内図は参加証にてお知らせいたします。

参 加 費 **41,040円(1名様につき)**

(消費税及び地方消費税3,040円を含む)

●同一申込書にて2名様以上参加の場合、
38,880円(1名様につき)

(消費税及び地方消費税2,880円を含む)

※テキスト・コーヒー代を含む。

主 催 **総合ユニコム株式会社**

レジジャー産業 Property management

東京都中央区京橋2-10-2 め利彦ビル南館6階

TEL.03-3563-0025(代) FAX.03-3564-2560

ダイレクトメールの送付先変更・中止をご希望者は、お手数ですが、封筒ラベルにご要件を記入の上、弊社企画事業部(FAX.03-3564-2560)迄ご連絡ください。

※弊社ホームページからも、本セミナーはお申込みいただけます!
<http://www.sogo-unicom.co.jp>

参加申込書

「IR推進法」の解説と事業研究

●会社名(フリガナ)		●貴社業種	
●所在地(〒)		●振込予定日(月 日)	
TEL. ()		●当日現金支払い希望... ☐	
FAX. ()		●ご担当者名()	
●出席者名①(フリガナ)		●所属部署・役職名	
●E-MAIL			
●出席者名②(フリガナ)		●所属部署・役職名	
●E-MAIL			

O-0320170204-060

お申込み先 **FAXフリーダイヤル ☎ 0120-05-2560**

※FAXフリーダイヤル不通時はFAX.03-3564-2560迄おかけ直しください。

お問合せ先 ▶ 総合ユニコム(株) 企画事業部 TEL.03-3563-0099(直通)

●お申込み方法

- 左記「参加申込書」にご記入後、上記FAXにてお申込みください。参加者宛に「参加証/請求書/銀行振込用紙」をご郵送いたします。「参加証」は当日ご持参いただき、会場受付に「お名刺1枚」と共にお渡し願います。
- 開催直前や当日のお申込みもお受けいたします。その場合は、FAXにて「参加証」をご送付いたしますので、必ずFAX番号の明記をお願いいたします。なお、お支払方法につきましては、別途ご連絡をさせていただきます。

●参加費のお支払について

- 参加費は「請求書」到着後、原則として開催3営業日前迄にお振込み願います。
- お振込みが開催後日になる場合は、左記「振込予定日」欄にご記入ください。
- お振込手数料は貴社にてご負担願います。
- 当日現金でのお支払いも可能です。「当日現金支払い希望」欄に印をご記入願います。

●お申込者が参加できない場合について

- 代理者にご出席いただけます。既送の「参加証」と「代理者のお名刺1枚」をご持参のうえ、当日会場受付までご来場ください。

●キャンセルについて

- 開催3営業日前(土日祝日、年末年始を除く)迄に、弊社宛に「会社名/氏名/電話番号/返金先銀行口座(振込済みの場合)」を明記の上、FAX.03-3564-2560宛に必ずご連絡ください。
- 返金手数料として2,000円(1件毎)を申し受けます。なお、開催2営業日前以降のキャンセルにつきましては、全額をキャンセル料として申し受けます。その際には当日配布資料を参加者宛にご送付いたします。

●その他ご連絡事項

- お座席は受付順を基本に当方に指定させていただきます。
- 会場内は禁煙です。講演中の録音・録画、PC・携帯電話等の使用はお断りいたします。
- ご記入いただいた個人情報、は弊社商品案内ならびにセミナーの適切な運営、参加者間の交流促進のために利用させていただきます。
- 主催者や講師等の諸般の事情により、講師変更や開催を中止する場合がございます。その際には弊社より参加者にご連絡させていただきます。なお、その際の交通費の払い戻しやキャンセル料の負担はいたしかねますので、予めご了承ください。

セミナープログラム&タイムスケジュール

13:00~14:30

I. IR推進法の要点と事業参入にあたっての留意点

1. IR推進法（特定複合型観光施設区域の整備の推進に関する法律）の概要

- IRの実施に係るスケジュール ～自社のビジネスプランとの整合性
- IR施設区域及び設置・運営主体選定のプロセス
～どのように行動を始めるべきか
- IR設置・運営主体の選定基準 ～どのようにアピールすべきか
- ライセンス（参入規制）、コンプライアンス及び監督 ～規制に耐え得るのか

2. IR参入へのシナリオ検討

- カジノビジネスに参入を検討中のプレイヤーとそのビジネスモデル（事業分野）
- カジノビジネスへの参入・関与の形態及びそのプロセス
- 参入スキームの類型と関連する契約上の留意点
～JV契約に係る留意点、各種業務関連契約上の留意点、ファイナンス
を見据えたスキーム上の留意点、等

3. カジノビジネスに係る各種規制とその対応

- 金融関連法による規制
- マネーロンダリング対策／反社会的勢力の排除／ギャンブル依存症対策・
青少年保護／監査体制

4. カジノ施設に対するファイナンスの考え方

5. 質疑応答

14:45~17:00

II. 海外IRオペレーターの経営分析、日本の事業機会、 日本産業界の行動計画 ——コンソーシアム組成から事業化、IPOまで

1. 世界のカジノを含む統合型リゾートの事業規模、経営主体の研究

- 世界の上位IRオペレーターの事業規模と財務分析
- 世界の上位IRオペレーターの経営主体、成り立ち、株主構造

2. 日本のIRの事業規模 ～都市部と地方部

- 都市のIRの事業規模は世界トップクラス
- 地方部のIRも大きな収益力

3. 国、自治体、事業者の役割と民間の行動計画

- 国、自治体、事業者の役割とスケジュール
- 民間の行動計画

4. IR事業コンソーシアムの組成から事業化、IPOまで

- IR事業コンソーシアムの組成と発展の流れ
- IR事業コンソーシアムのファイナンス

5. グローバルスタンダード＝日本産業界によるIR主導

- 地域経済界の役割は大きい
- 地域経済界と日本産業界が連携すべき

6. 北海道から九州まで ～各地の動向とIR事業への参入方法

7. 質疑応答

講師プロフィール

【第I講座】

本間 正人（ほんま まさと）

ベーカー&マッケンジー法律事務所
（外国法共同事業）

弁護士／ニューヨーク州弁護士

2004年弁護士登録後、ベーカー&マッケンジー法律事務所入所。コロンビア大学ロースクール卒業後、11年にニューヨーク州弁護士登録。ベーカー&マッケンジー法律事務所の日本及びロンドン事務所、邦銀ニューヨーク支店及びロンドン支社において、PPP-PFI、プロジェクトファイナンス、金融関連規制対応、クロスボーダーM&A等に従事。現在、ベーカー&マッケンジー法律事務所の銀行・金融グループに所属し、外資系クライアント等に対するIR推進法への対応に係るアドバイスを担当している。

【第II講座】

小池 隆由（こいけ たかよし）

キャピタル&イノベーション株式会社
代表取締役社長

1991年立教大学卒業後、山一証券(株)に入社。山之内製菓(株)などを経て、2005年ドイツ証券(株)、10年ゴールドマン・サックス証券(株)に入社。証券アナリストとして、メディア・レジャー・エンタテインメント・インターネット産業を担当。国内外の投資家向けにカジノを含んだIR（統合型リゾート）の経済性と実効性について詳細な経済モデルを提示するなど、業界における第一人者として活躍。12年には『ウォール・ストリート・ジャーナル』が選ぶアナリストランキングのメディア部門においてアジア第一位を受賞。13年9月キャピタル&イノベーション(株)を設立し、統合型リゾート(IR)整備に向けた経済界への啓発活動に従事している。