

アルテマイスター(株)保志 (福島県会津若松市)


ギャラリー厨子屋で企画展

 浅井竜介展「**神宿る森羅万象の片鱗**」開催

仏壇・仏具・位牌の製造販売を行なうアルテマイスター(株)保志(本社福島県会津若松市、社長保志康德氏)により、2002年に東京・銀座に誕生した「ギャラリー厨子屋」。時代が移り変わるなかで、人々のライフスタイルや住環境なども大きく様変わりしている。家族構成や価値観も変化し、古くから行なわれてきた、先祖と向き合い、祈りを捧げる習慣も希薄になりつつある。こうしたことから、厨子屋では現代の暮らしに調和し、自分らしいスタイルに合う祈りの形として、厨子を提案している。

そのギャラリー厨子屋では、2023年11月11日～24日、陶芸家・書道家の浅井竜介氏の個展「神宿る森羅万象の片



鱗」を開催した。

注目の作品は、浅井氏が作陶30年ではじめて手がけた仏像で、土の存在感や感覚に委ね、あえて造形への意識を捨てて、自然の成り行きに身を任せるように形づくられたもの。

浅井氏は、「陶芸の原点に立ち戻りたい」と野焼きにも挑戦しており、その作品が醸す肌のグラデーションからは、直火の力強さと神聖さが感じられる。そのほか、同企画展では氏の特徴的な赤である深緋(こきあけ)で仕上げた仏具や書など、約230点が展示販売された。

ギャラリー厨子屋では、今後もさまざまな作家による企画展を随時開催していく。

 TEL●03-3538-5118 URL●<https://www.zushiya.com/>
(株)中央プロパティ (東京都千代田区)


社内専属弁護士が

相続不動産トラブルを徹底フォロー

国内有数の不動産仲介チェーン「CENTURY21」のグループ会社として、相続した空き家や共有持分、借地権、底地、未登記建物など売却がしにくい相続不動産の売買仲介を行なう(株)中央プロパティは、この11月、「相続不動産売却トラブル弁護士無料代行サービス」の開始を発表した。

今回開始したサービスは、通常であれば弁護士が同席しない面談から売買契約時、売却後のトラブルまですべてのステップで徹底フォローし、個々の状況に応じたスピーディーな対応を可能とするもの。

具体的には、専属の企業弁護士が遺産分割協議やトラブル交渉を代理で行なうことでお客様の負担を減らし、相続不動産の売却に関わる徹底サポートを約束。これらの弁護士代行費用はすべて無料で、お客様の費用負担はゼロ。売却前提であれば、24年4月から義務化される「相続登記」の書類集めから登記までの代行費用も無料となる。

このほかにも「一級建築士による住宅診断無料サービス」や「一棟マンション・一棟ビルの売却相談サービス」等の相続不動産に関する包括的な相談・代行サービスの開始も

相続不動産売却
弁護士無料代行サービス

- 遺産分割協議や共有者との交渉を代行
- 初回面談から弁護士同席、売却後もフォロー
- 売却前提なら弁護士代行&相続登記費用無料



CENTURY 21

株式会社中央プロパティ ☎0120-244-021

東京都千代田区丸の内1-6-5 丸の内北口ビルディング23階

相次いで発表。徹底したサポート体制のもと、あらゆる分野の相続不動産の売却に関わるトラブルに対応していきたいとしている。

TEL●03-3217-2101 FAX●03-3217-2102

(株)マークス不動産 (東京都中央区)

不動産の困りごとと解決を目指し

終活プラットフォーム運営会社と連携開始

葬祭事業者の不動産ビジネスサポート事業を展開する(株)マークス不動産は、死後等に発生する空き家問題をはじめとする現代社会ならではの不動産の困りごとの解決を目指し、死後事務代行サービスを運営する(株)まいばすとの連携を開始した。

国内では団塊世代が後期高齢者に突入し、2030年には2010年比で約1,300万人、50年には同比約3,100万人が減少する見通しであると総務省の調査で判明している。近年は、「親の介護」を起因とする介護離職等の社会問題が露呈しており、今後は「親との死別」を起因とする終活、相続に関わる問題が課題になると想定される。しかし、終活・相続の専門領域は、不動産や行政、金融、税務、遺言等の各分野に専門窓口が分かれている。そのため、終活に取り組む人が各窓口の営業時間内に足を運び、それぞれの情報収集や相談をしなければならず、時間と労力を要するのが「終活」を行なううえでのボトルネックとなっていた。

また、30年には全世帯の89%が核家族になると予測されているため、今後の日本社会において空き家問題はより



大きな社会問題として注目される可能性が高く、終活時に解決しておくことがこの問題の発生を抑えるうえで重要な対策になると考えられる。

今回、同社はまいばすと事業連携することで終活と生前整理のサービスをより一層充実させ、空き家問題という地域課題を解決へ導くことを目指すとしている。

TEL●03-5299-7791 FAX●03-5299-7792

モンディアル(株) (東京都渋谷区)

遺骨を入れた天然素材の骨壺を

深海に沈めて埋葬する「**深海葬**」

デザイン、企画・マーケティング、イベント運営のモンディアル(株)は、日本一水深が大きい湾といわれる静岡・駿河湾の海底に、天然素材のクリオネ型骨壺で遺骨を沈めて埋葬する新たな埋葬サービス「深海葬」を開始した。

深海葬は、遺骨をパウダー状(2mm以下)に粉骨し、時間をかけてゆっくりと深海に溶ける沖縄県産の「クチャ」という泥岩を使用した天然素材のクリオネ型骨壺「クリオール」に納め、陸地から5km以上離れた駿河湾の海底2,000mに安置する埋葬サービス。埋葬前にはクルーザー上でセレモニーを行ない、埋葬した場所を特定する「深海埋葬証明書」を発行する。「Google Earth」を使用したこの位置情報にはオリジナルの墓標が示され、PCやスマートフォンからいつでもお墓参りができるという。オリジナルの墓標には、同サービス開始時点では故人の写真が現われる。

来春には、オンライン葬儀サービス「@葬儀」を運営する(株)マイクロウェブと協業して故人のアバターを作成し、そのアバターとコミュニケーションが取れる新サービスの開始を予定している。



TEL●0120-928-935 (株)天華葬祭 内)