樹木葬墓地に特化した開発計画資料集が近日、堂々刊行！

樹木葬墓地の開発計画実務資料集

◉執筆
横田 睦 公益社団法人全日本墓園協会 主任研究員
阿部 勉 ㈱成世南海堂 代表取締役

予約特価68,000円＋税（送料込み）

※予約特価は、2020年3月30日までにお振込みいただいた方に限ります。

◉定価75,000円＋税（送料込み）◉A4判並製／約100頁

本資料集の5つのポイント・特徴

- Point 1 事業推進のためのマインドセットからノウハウなどを一冊に凝縮
- Point 2 基礎編 樹木葬墓地の種類、使用規則、エリア別需要等を詳解
- Point 3 実践編 施設開発から商品化、タイプ別事業収支等を一貫網羅
- Point 4 事例編 葬儀社主導の開発例を中心に7事例をラインナップ
- Point 5 資料編 全国主要樹木葬墓地約530か所を都道府県別に・一覧化

刊行の狙い

墓を撤去・処分する「墓じまい」が増加しています。厚生労働省によれば、2017年には10万件を超える改葬が実施され、この件数のすべてが墓じまいではないにしても、20年前の約1.5倍に達しています。

墓じまいが増加するのは、わが国で急速に進む少子・高齢・非婚化がその背景にあります。「子どもに苦労をかけたくない」「高齢になって遠方の墓参が面倒」といった理由で、生まれ故郷等で受け継がれてきた墓を承継しない人がふえているためです。また、亡くなった後の埋葬先を確保していない50歳時未婚者（男性23.37％、女性14.06％、2015年）や独居高齢者ら、いわゆる「おひとりさま」においては、これまでのような伝統的な平墓地を志向する人はもはや少数派といえます。

こうしたなか、納骨堂とともに消費者の認知が進み、市民権を得た埋葬スタイルの1つに「樹木葬墓地」があります。

本資料集は、墓地・霊園の研究・需要予測の第一人者と、数々の開発・コンサルタント業務を手がけてきたプロフェッショナルがタッグを組み、樹木葬墓地の定義・タイプ、関連する法規制・法制度、需要予測から開発計画に関わる施設開発・商品化・事業収支などをコンパクトに解説。実際のケーススタディも、葬祭事業者が主導して成功した開発例を中心に取り揃えるとともに、巻末においては全国の主要な樹木葬墓地約530か所の名称・所在地・価格などを一覧化しています。

令和時代、エンディングサービスのワンストップ化が求められる葬祭事業者をはじめ、樹木葬墓地の開発推進者（自治体・寺院・コンサルティング事業者など）待望の開発計画実務資料集として刊行いたします。

樹木葬墓地の開発計画実務資料集

予約特価受付中！

本資料集の編集内容

第Ⅰ章 基本編

1. 樹木葬墓地の発生と定義
   （1）発生と歴史──人気の高まりの背景
   （2）定義
2. 樹木葬墓地のタイプ・特徴と使用規則
   ──3つのタイプと使用契約約款等、関連必要書類[例]
   （1）和洋芝生全体型
   （2）個別プレート型
   （3）合葬式折衷型
3. データ分析からみる市場動向
   ──国内の樹木葬墓地の分布
   地域別／経営母体別／価格帯別
4. 樹木葬墓地のエリア別需要予測
   （1）凡例解説
   （2）東京都
   （3）大阪府
   （4）福岡県

第Ⅱ章 実践編

1. 施設開発
   （1）開発コンセプトの策定
   施設コンセプト／施設構成／提供サービス等
   （2）開発ロードマップの設定
2. 商品化
   （1）販売価格の設定
   使用料／年間管理
   （2）販促計画
   顧客ニーズ／販売ターゲット
3. タイプ別の事業収支
   （1）和洋芝生全体型
   ①投資計画
   ②収入計画
   使用料／年間管理費／事務手数料／雑収入
   ③支出計画
   施設維持費／人件費／業務委託費
   ④長期事業収支シミュレーション
   ※維持管理（組織・管理体制など）を含む
   （2）個別プレート型
   ①投資計画
   ②収入計画
   使用料／年間管理費／事務手数料／雑収入
   ③支出計画
   施設維持費／人件費／業務委託費
   ④長期事業収支シミュレーション
   ※維持管理（組織・管理体制など）を含む
   （3）合葬式折衷型
   ①投資計画
   ②収入計画
   使用料／年間管理費／事務手数料／雑収入
   ③支出計画
   施設維持費／人件費／業務委託費
   ④長期事業収支シミュレーション
   ※維持管理（組織・管理体制など）を含む

第Ⅲ章 事例編

（1）和洋芝生全体型
「越生町営樹木葬墓地」（埼玉県越生町）
（2）個別プレート型
「蔵王メモリアルパーク 楓の丘」
（宮城県蔵王町）
「北摂池田メモリアルパーク」
（大阪府池田市）
「町田いずみ浄苑」（東京都町田市）
（3）合葬式折衷型
「浦安市墓地公園」（千葉県浦安市）
（4）その他
「ガーデンメモリアル たてやまの庭」
（千葉県館山市）
「ハートライフガーデン海老名」
（神奈川県海老名市）

第Ⅳ章 資料編

全国主要樹木葬墓地一覧（都道府県別）
──全国約530か所の樹木葬墓地を都道府県別に一覧化。掲載項目は「墓所名」「所在地」「交通手段」「最寄り駅からの時間」「樹木葬墓地の名称」「価格」「事業主体分類」「ペット可（不可）」の8項目

※編集内容は一部変更となる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

お申込み方法

右記の申込書に必要事項をご記入のうえ、FAXにて弊社までお送りください。お申込み専用の**FAXフリーダイヤル**は以下のとおりです。

0120-05-2560

なお、お使いの機種によってはつながらない場合がございます。その際は**FAX.03-3564-2560**におかけ直しください。また、電話・郵送・弊社ホームページからのお申込みも承ります。

https://www.sogo-unicom.co.jp/

綜合ユニコム　検索
フューネラルビジネス　検索

お支払い方法

申込書を受け付けしだい、「請求書」と「指定振込用紙」をお送りいたしますので、銀行振込でお支払いください。

- **銀 行 名　みずほ銀行銀座支店**
- **口座番号　普通預金 1572620**
- **口 座 名　綜合ユニコム株式会社**

※予約特価は2020年3月30日までにお振込みいただいた方に限ります。この日を過ぎますと定価扱いとなりますので、あらかじめご了承ください。

綜合ユニコム株式会社
〒104-0031 東京都中央区京橋2-10-2 ぬ利彦ビル南館
TEL.03-3563-0025［販売管理部］
編集内容に関しては……
TEL.03-3563-0043［フューネラル事業部］
http://www.funeral-biz.com/

樹木葬墓地の開発計画実務資料集 予約申込書

予約特価　68,000円＋税（送料込み）　　冊

支払い金額　合　計　　円を下記により支払います

銀行振込予定日　　月　　日／振込人名義（　　）

フリガナ
会社名　　フリガナ
会館名

〒
所在地

TEL　　FAX

E-mail アドレス

フリガナ
氏　名　　所属・役職

申込書のすべての欄にご記入をお願いします。なお、ご記入いただいた個人情報は、小社の新刊、セミナー、イベント案内、ならびにアンケート等の送付のためだけに利用させていただきます。今後、小社からのご案内等をご希望されない場合は、名簿を削除いたしますので、申込書に記載しております連絡先までご一報ください。

当商品はWebからもご注文いただけます（https://www.sogo-unicom.co.jp/）。合わせて弊社業務内容のご紹介と、新刊物・セミナー等の商品検索がご利用いただけます。また、「綜合ユニコム通信」としましてメールマガジンを毎週配信しておりますので、ぜひメールアドレスをご登録ください。登録はフロントページにございます。