

全国を対象にした調査回答施設の経営実態を一挙掲載し、
全回答Excelデータを収録。約1,900の主要施設リストもセット

温浴施設データファイル 2026

ダウン
ロード
付録

アンケート調査回答データ
主要施設・運営企業データベース

2025年10月31日発刊

◎A4判／縦型／140頁＋付録(Excel)◎定価104,500円(本体95,000円)

データ&トレンドで経営情報を把握

「温浴施設データファイル」は、全国の温浴施設に独自のアンケート調査を実施、回答を個票にして収録した業界唯一の経営データ年鑑です。

同調査によると、2024年度の入館者数は対前年比3.7%増、売上高は5.8%増と、コロナ禍後着実に上昇、サウナブームによる新たな需要に応じたりリニューアルやイベント開催、SNS活用などの集客策が奏功しました。その反面、水光熱費等コスト上昇の影響は大きく、経営体変更も全国で起きており、開発や経営には慎重さが求められています。

本書では、収集したデータをスーパー銭湯、日帰り温泉、健康ランド、都市型温浴、公共施設のタイプ別に分けて分析、業界動向なども交えて、施設計画や集客施策に役立つ情報を提供いたします。

▼業界トレンド



▲施設回答個票



▲市場動向



▲データ分析

▲主要施設&運営企業リスト

2026年版のポイント

1 経営データを個票形式で掲載。全154回答をデータベース化(Excel)

温浴施設に約50項目のアンケート調査を実施。施設規模、利用人数、売上げなどの項目に加え、今回は主要コストとなる「人件費」「水光熱費」も追加しました。多様な分析に活用いただけます。

2 個別データを集計し、表・グラフで分析

専門家による監修のもと、開発・運営計画のベンチマークとなる指針が把握できます。

3 約1,900の全国主要施設と主な運営企業のデータ(Excel)を収録

主要施設リストには、住所・電話番号のほか、企業名、営業時間、料金、施設内容なども収録しています。

温浴施設データファイル2026

編集内容と収録データ

第1編 市場動向

- 施設数
- 参加人口
- 消費額
- サウナの利用実態
- 2023年7月以降の主な新規施設と閉鎖施設

第2編 業界動向

- マーケット動向
——変化と拡大を続ける温浴市場の潮流
- ユーザーニーズ
——多様化と深化が進む「温浴・サウナ体験」への欲求
- 新規開発戦略のトレンド
——非日常を提供する「共用・水着着用」温浴の登場
- リニューアルのトレンド
——「サウナ改革」と「動線・滞在価値」の再構築
- アイテム・機能・共用施設のトレンド
——顧客体験を最大化する仕掛け
- 今後の展望
——温浴施設は「地域ウェルネス・ハブ」へ

第3編 アンケート調査分析

- 開業年代・エリア・タイプ別サンプル構成
- 施設規模
敷地面積・駐車場台数・延床面積／下足ロッカー数(最大同時収容人数)・更衣ロッカー数／延床面積と下足ロッカー数の相関
- 温浴・サウナ機能
温浴部分収容人数／浴室面積と露天風呂面積／浴槽の使用水／ウェット・ドライエリア区別の最大同時収容人数／浴槽・サウナ数／サウナ収容人数
- 付帯機能
付帯機能の導入率／着衣サウナの種類数／飲食施設の席数／マッサージ・エステ等のベッド数／付帯機能の利用率
- 営業時間
平日・休日の営業時間数／休日の開店時間と閉店時間
- 入館料金
平日・休日、大人・小人の入館料金平均額と対比／料金帯別施設数
- 年間入館者数
年間入館者数・1施設当たり・増減(タイプ別／エリア別)
- 1日当たり／ピーク日入館者数
営業日数／1日当たり入館者数の増減／平日・土曜日・日祝日・ピーク日の繁閑差／下足ロッカー数と曜日別利用回転数の相関
- 入館者の属性
男女比率／年齢層／会員比率と1施設当たり会員数／平均滞在時間
- 主要商圏
主要商圏と年間入館者数の相関／商圏内集客率

- 売上高
1施設当たり年間売上高と増減(タイプ別・エリア別)
- 客単価
1人当たり年間売上高(タイプ別・エリア別)と増減
- 売上構成
1人当たり年間売上高・売上構成(入館料／飲食／物販・レンタル／着衣サウナ／マッサージ・エステ／貸切風呂／その他)
- 主要コスト(人件費／水光熱費)
売上に対する人件費比率、水光熱費比率／1人当たり年間水光熱費(規模別)
- 経営方針
- リニューアルの実施と内容
- 入館者数増減の要因／集客施策

第4編 アンケート調査回答個票(154施設)

<調査項目>

【施設概要】

運営会社／開業年月／従業員数／敷地面積／駐車場台数／延床面積／下足ロッカー数／更衣ロッカー数／温浴部分面積／温浴部分収容人数／浴室面積／露天風呂面積／水着浴部分面積／浴室内サウナ規模／浴槽数／使用湯／使用水量／付帯機能／飲食施設、マッサージ・エステ数と席数、着衣サウナの規模

【営業概要】

営業時間／利用料金／施設構成

【運営実績】

2023・2024年度営業日数／2023・2024年度入館者数／1日当たりピーク日入館者数／男女比率／年齢層／会員数・入館者比率／主要商圏・集客率／平均滞在時間／着衣サウナ・飲食施設・マッサージ・エステ・物販の利用率／2023・2024年度売上高／売上構成比／人件費／水光熱費／リニューアルの有無と内容／入館者数増減の理由／今後の経営方針

※一部項目は付録Excelデータに収録

ダウンロード
付録

データベース(Excel形式)

1. 主要施設リスト※(約1,900施設)

(スーパー銭湯・健康ランド・都市型温浴・日帰り温泉等)
所在地／電話番号／URL／開業年月／運営会社／敷地面積／延床面積／営業時間／入館料金／施設内容

2. 主要運営企業リスト(37社)

本社所在地／電話番号／URL／代表者名／設立年月／資本金／従業員数／展開施設数／主な施設名／主たる事業内容

3. アンケート調査回答154施設全データ

※取材、公表情報をもとにデータ収録

執筆

第2編 酒寄 学

株式会社SAKURA PIRATES 代表取締役

監修

第3編 望月義尚

株式会社アクトバス 代表取締役社長

ご注文方法

ホームページからお申込みください。

<https://www.sogo-unicom.co.jp/databook/>

お申込みを受付次第、商品とともに請求書をお送りいたします。

銀行振込でお支払いください。クレジットカードでも決済いただけます。

お問合せ

総合ユニコム株式会社

〒104-0031 東京都中央区京橋2-10-2 め利彦ビル南館6階

ご注文、お支払い等 TEL. 03-3563-0025 [管理部]

編集内容 TEL. 03-3563-0120 [企画情報部]

HB-250428-09