

# 月刊プロパティマネジメント PDF 配信サービス「PriMe」利用規約

## 1. PriMe およびその利用の範囲

PriMe（プライム）は、月刊プロパティマネジメントの年間定期購読契約者を対象に、毎月号の全コンテンツ（PDF 形式）の URL をメールにて定期配信するサービスです。サービスの利用は、契約した法人または個人の範囲内において制限を設けておりません。契約した法人または個人の範囲外への配布、転送等はできません。ご利用状況が不自然であると当社が判断した場合、お問い合わせさせて頂くことがあり、サービスを停止させて頂くことがあります。

## 2. 配信するメールアドレス

年間定期購読契約時に記載されたメールアドレス、もしくは別途希望のメールアドレスに配信します（配信は1契約につき1アドレスのみ）。

## 3. 利用環境

利用者はインターネット環境を自己の負担と責任で構築するものとします。また、インターネット環境等によってはサービス利用できない場合があることを了承するものとします。

## 4. 支払い、自動継続

申込みが完了次第、請求書、銀行振込用紙をお送りします。お支払いは請求書が届き次第、指定の銀行口座にお振込みください。契約更新の際は、定期購読継続申込書に必要事項をご記載の上、総合ユニコム(株)（以下当社と呼ぶ）にご返送ください。ご返送がない場合は自動継続扱いとなります。なお、料金は改定させていただく場合があります。

## 5. 著作権、知的財産権

PDF の著作権および記事・図表・画像等の知的財産権すべての権利は当社に帰属します。PDF の内容の全部または一部を許諾なくして複製、改変、販売することはできません。違反が判明した場合、直ちに契約を解除し、違約金あるいは損害賠償等の手続きを致します。

## 6. 利用の申込不承諾、解除、一時停止ほか

当社は利用の申込み内容が不相当である場合等、利用の申込みを承諾しないことがあります。承諾しない場合、その理由はお答えしかねますが、利用申込者は、当社が承諾しなかったことに関し何ら異議を述べることはできません。また、料金の支払いが遅れる等、当社の判断で購読契約を解除することがあります。天変地異等やサーバーの保守・点検・修理のため提供を一時停止することもあります。サービス内容や本規約は変更になることもあります。本規約は必ずお読み頂き、了承頂いた場合にサービスをご利用頂けるものとします。

## 7. 情報の免責

当社は利用者の情報利用に関する一切の責任を負いません。

## 8. 個人情報の取扱い

法の定めるところに従い厳正に管理します。使用目的は利用管理に直接関係する業務のほか、紙面内容等に関するアンケート調査や当社の営業案内の送付等に使用させて頂く場合があります。

以上

総合ユニコム株式会社

プロパティ事業部

〒104-0031 東京都中央区京橋 2-10-2 ぬ利彦ビル南館 6F

Tel. 03-3563-0046 Fax. 03-3564-2560

Mail. [property-i@sogo-uni.com](mailto:property-i@sogo-uni.com)