

これからの高齢者施設・住宅の経営・運営の方向性は？
課題と問題点を抱える事業者が今、やるべき重要戦略を解説する。

高齢者施設・住宅事業者が 追求すべき「効率的な運営手法」

効率的な運営を実現するイノベーション戦略

- 事業リスクを回避して入居者の安全・安心とスタッフの負担軽減を実現するために
- 介護ロボットの導入支援の補助金、ICT導入モデル事業

ご案内

「サービス付き高齢者向け住宅(サ高住)」の開発が激増し、いまや22万戸を超えています。また、「介護付有料老人ホーム」(特定施設)は、総量規制のもとで新規開発が抑制されるなか、前回の平成27年度の介護報酬改定において基本報酬額はダウンし、さらに平成30年度の介護報酬改定も実質的にマイナスになると予想されています。加えて、入居一時金の算定基準の適正化と権利金の廃止、そして介護人材の不足など、高齢者施設・住宅事業を取り巻く経営環境は厳しい状況にあり、今後とも施設運営・経営を安定的に成立・継続させていくためには、事業構造の見直しと効率的な運営手法への転換が不可欠です。

本セミナーでは、高齢者施設・住宅事業の現状と今後の方向性を見据えながら、ビジネスを成立・継続させていくために必要なイノベーション戦略について、「リビング・オブ・ザ・イヤー2017(主催:高齢者住宅経営者連絡協議会)」イノベーション部門で最優秀賞を受賞した「グランフォレスト学芸大学」を運営する(株)フィルケア 取締役副社長 **福元均氏**に、高齢者施設・住宅事業者が今後も生き残っていくための効率的な運営手法を詳細に解説いたします。

日時 **2018年1月25日(木)13:00~17:00**
会場 **東京ガーデンパレス**
東京都文京区湯島1-7-5
TEL 03-3813-6211
※詳しい会場案内図は参加証にてお知らせいたします。

参加費 **43,200円**(1名様につき)
(消費税及び地方消費税3,200円を含む)

●同一申込書にて2名様以上参加の場合
38,880円(1名様につき)
(消費税及び地方消費税2,880円を含む)
※テキスト・コーヒー代を含む

主催 **総合ユニコム株式会社**
月刊シニアビジネスマーケット
〒104-0031
東京都中央区京橋2-10-2 めぬり彦ビル南館6階
TEL. 03-3563-0025(代表)

ダイレクトメールの送付先変更・中止をご希望者は、お手数ですが、封筒ラベルにご要件を記入の上、弊社企画事業部(FAX.03-3564-2560)迄ご連絡ください。

※弊社ホームページからも、本セミナーはお申込みいただけます!
<http://www.sogo-unicom.co.jp>

お申込み先 **FAXフリーダイヤル ☎ 0120-05-2560**
※FAXフリーダイヤル不通時はFAX.03-3564-2560迄おかけ直してください。
お問合せ先 **総合ユニコム(株) 企画事業部 TEL.03-3563-0099(直通)**

- お申込み方法
 - ・左記「参加申込書」にご記入後、上記FAXにてお申込みください。参加者宛に「参加証/請求書/銀行振込用紙」をご郵送いたします。「参加証」は当日ご持参いただき、会場受付に「お名前1枚」と共にお渡し願います。
 - ・開催直前や当日のお申込みもお受けいたします。その場合は、FAXにて「参加証」をご送付いたしますので、必ずFAX番号の明記をお願いいたします。なお、お支払方法につきましては、別途ご連絡をさせていただきます。
- 参加費のお支払について
 - ・参加費は「請求書」到着後、原則として開催3営業日前迄にお振込み願います。
 - ・お振込みが開催後日になる場合は、左記「振込予定日」欄にご記入ください。
 - ・お振込手数料は貴社にてご負担願います。
 - ・当日現金でのお支払いも可能です。「当日現金支払い希望」欄に印をご記入願います。
- お申込者が参加できない場合について
 - ・代理者にご出席いただけます。既送の「参加証」と「代理者のお名前1枚」をご持参のうえ、当日会場受付までご来場ください。
- キャンセルについて
 - ・開催3営業日前(土日祝日、年末年始を除く)迄に、弊社宛に「会社名/氏名/電話番号/返金先銀行口座(振込済みの場合)」を明記の上、FAX.03-3564-2560にて必ずご連絡ください。
 - ・返金手数料として2,000円(1件毎)を申し受けれます。なお、開催2営業日前以降のキャンセルにつきましては、全額をキャンセル料として申し受けれます。その際には当日配布資料を参加者宛にご送付いたします。
- その他ご連絡事項
 - ・お座席は受付順を基本に当方にて指定させていただきます。
 - ・会場内は禁煙です。講演中の録音・録画、PC・携帯電話等の使用はお断りいたします。
 - ・ご記入いただいた個人情報は、弊社商品案内ならびにセミナーの適切な運営、参加者間の交流促進のために利用させていただきます。
 - ・主催者や講師等の諸般の事情により、講師変更や開催を中止する場合がございます。その際には弊社より参加者にご連絡させていただきます。なお、その際の交通費の払い戻しやキャンセル料の負担はいたしかねますので、予めご了承ください。

参加申込書

高齢者施設・住宅事業者が追求すべき「効率的な運営手法」

●会社名(フリガナ)	●貴社業種
●所在地(〒)	●振込予定日(月 日)
	●当日現金支払い希望... <input type="checkbox"/>
	●ご担当者名()
TEL. ()	FAX. ()
●出席者名①(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	
●出席者名②(フリガナ)	●所属部署・役職名
●E-MAIL	

高齢者施設・住宅事業者が追求すべき「効率的な運営手法」

セミナープログラム

13:00~17:00 (※講演途中でコーヒー休憩および随時休憩を挟みます)

高齢者施設・住宅事業者が今、取り組むべきこと 効率的な運営の実現 ロボット・ICT導入は現場業務をどう変えるのか

1. 高齢者施設・住宅事業の現状と問題点

- 高齢者施設・住宅事業の現状と最新動向
- 有料老人ホームとサ高住の違いは何か
- 有料老人ホーム設置運営標準指導指針の改正
- サ高住の規制強化
- 新規参入／事業拡大の課題

2. 高齢者施設・住宅事業の効率的な運営手法とは

- 高齢者施設・住宅事業の3つの特性
- 介護業界で加速するM&A
- ムリ・ムダのない事業収支計画
- 最大の課題「人材確保」
- つきまとう事業リスクと向き合う

3. イノベーション戦略① 介護ロボットの活用

- ロボット技術の介護利用における重点分野
- 介護ロボットの可能性
- 導入事例の紹介
- 海外で評価される日本の介護ロボット

4. イノベーション戦略② ICTの活用

- 高齢者施設・住宅事業におけるICT
- テクノロジーと介護事業
- ICTの活用がもたらすもの

5. 高齢者施設・住宅事業の 安定的・継続的経営のために

講師プロフィール



福元 均 (ふくもと ひとし)

住友林業の介護
株式会社フィルケア 取締役副社長

成城大学経済学部卒業。事務機器メーカー、外食産業、都市再開発事業を経験した後、医療法人、社会福祉法人に勤務。その後、コンサルタントとして複数の法人・企業で新規の特養・老健施設、有料老人ホーム、グループホーム、デイサービスなどの開発ならびに運営に携わる。民間企業で介護事業の立ち上げを手がけ、施設居室数ランキングでトップ10に入るまでに成長させる。2016年4月より住友林業グループ(株)フィルケアに在籍。

本セミナーをはじめ月刊誌・資料集・書籍は、WEBでもお申し込みいただけます。

弊社ホームページでは、セミナー・展示会・刊行物などのご案内と商品検索がご利用いただけます。また、メールマガジン[総合ユニコム通信]を毎週配信しております。ぜひとも、メールアドレスをご登録ください。



<http://www.sogo-unicom.co.jp>